

APRUEBA CONTRATO LICITACIÓN DE "OBRAS DE MEJORAMIENTO CIRCUITO PLAZAS ACTIVAS EXTERIORES- BARRIO CHACABUCO II, COMUNA DE RECOLETA" ID: HABILITACIÓN CIRCUITO VERDE BANDEJONES INTERIORES DE PASAJE- BARRIO CHACABUCO II" SUSCRITO ENTRE "CONSTRUCTORA P Y L LIMITADA", Y LA "ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA". ID: 2373-30-LQ17

DECRETO EXENTO 2973/2017

RECOLETA, 24 OCT. 2017

VISTOS:

- 1.- El Decreto Exento N°6819 de fecha 27 de diciembre de 2016, del Servicio de Vivienda y Urbanismo, se aprueba convenio de transferencia de recursos en etapa de anteproyecto, para desarrollo del diseño y la ejecución de obras, con la Municipalidad de Recoleta, para la ejecución del Proyecto "Red de Plazas Activas Exteriores", del barrio Chacabuco II, de esta comuna.
- 2.- El Decreto Exento N° 144 de fecha 20 de enero de 2017, de este municipio, se aprueba el referido convenio.
- 3.- La Resolución Exenta N° 3300 de fecha 29 de junio de 2017, del Servicio de Vivienda y Urbanismo, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, se aprueba Modificación de Convenio de Transferencia de Recursos de Programa de Recuperación de Barrios", para el desarrollo del diseño y ejecución de obras, denominado "Red de Plazas Activas Exteriores", del Barrio Chacabuco II, suscrito con fecha 29 de junio de 2017 con la Ilustre Municipalidad de Recoleta.



1293983

4.- El Decreto Exento N° 1643 de fecha 6 de julio de 2017, de este municipio, que aprueba la referida modificación de convenio, por el cual se dispone en aumentar el monto de la transferencia de recursos inicial.

5.- El Decreto Exento N°1653 de fecha 7 de julio de 2017, que aprueba las Bases de Licitación Pública para contratar la ejecución de las obras correspondientes al proyecto de inversión **"OBRAS DE MEJORAMIENTO CIRCUITO PLAZAS ACTIVAS EXTERIORES- BARRIO CHACABUCO II, COMUNA DE RECOLETA"**, publicándose la propuesta a través del Portal del Mercado Público bajo la Adquisición ID: 2373-30-LQ17.

6.- El Informe Técnico de las Ofertas, de fecha 4 de septiembre de 2017, emitido por la Comisión Evaluadora de la Municipalidad de Recoleta, favorable en su numeral 8, a adjudicar la propuesta al oferente, **"CONSTRUCTORA P Y L LIMITADA"**, por ser la empresa que obtuvo el mayor puntaje de ponderación según la pauta de evaluación, de 96,91% por el monto total de \$180.601.470.- (ciento ochenta millones seiscientos un mil cuatrocientos setenta pesos), IVA incluido y por el plazo de 110 días corridos.

7.- El Acuerdo N°121 de fecha 12 de septiembre de 2017, del Honorable Concejo Municipal de Recoleta, por el cual se aprueba adjudicar la licitación pública, **"OBRAS DE MEJORAMIENTO CIRCUITO PLAZAS ACTIVAS EXTERIORES, BARRIO CHACABUCO II, COMUNA DE RECOLETA"**, al proponente **"CONSTRUCTORA P Y L LIMITADA, R.U.T N° 76.215.424-2**, por el Monto total de \$180.601.470.- IVA incluido, por un plazo de ejecución de 110 días corridos, contados desde el día posterior a la fecha de suscripción del "Acta de Entrega de Terreno", por ser la oferta conveniente al interés municipal, y de conformidad a las Bases Administrativas y Técnicas que regularon la licitación, y la propia oferta del adjudicatario, documentos que forman parte integrante del referido Acuerdo para todos los efectos legales.

8.- El Decreto Exento N° 2621 de fecha 22 de septiembre de 2017, que promulga el Acuerdo N° 121 de fecha 12 de septiembre de 2017, del Honorable Concejo Municipal que aprueba adjudicar la propuesta pública a **"La Adjudicataria"**.

9.- El contrato suscrito por las partes con fecha 16 de octubre de 2017.



10.- La POLIZA DE SEGURO DE GARANTÍA N° 3012017067418, a primer requerimiento y a la vista por fiel cumplimiento de contrato de licitación **“OBRAS DE MEJORAMIENTO CIRCUITO PLAZAS ACTIVAS EXTERIORES, BARRIO CHACABUCO II, COMUNA DE RECOLETA”** ID: 2373-30-LQ17, de la empresa AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A, emitida con fecha 4 de octubre de 2017, por el valor asegurado de UF 678,00 (seiscientos setenta y ocho coma cero Unidades de Fomento); Tomada por la empresa **CONSTRUCTORA PYL LTDA R.U.T N° 76.215.424-2**; En favor de la Ilustre Municipalidad de Recoleta R.U.T N° 69.254.800-0; Beneficiario: Ilustre Municipalidad de Recoleta, con una vigencia desde el 2 de octubre de 2017 hasta el 20 de mayo de 2018.

11.- La PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL N° 813084; número de Propuesta número 5267161, de la empresa **“CONSORCIO SEGUROS GENERALES”**. Tomada por **CONSTRUCTORA PYL LIMITADA**, R.U.T N° 76.215.424-2; Materia Asegurada: **“OBRAS DE MEJORAMIENTO CIRCUITO PLAZAS ACTIVAS EXTERIORES- BARRIO CHACABUCO II, COMUNA DE RECOLETA”** ID: 2373-30-LQ17; Asegurado Principal: **SERVIU METROPOLITANO**; Beneficiario: **MUNICIPALIDAD DE RECOLETA**, R.U.T N° 69.254.800-0. Con una vigencia desde el 25 de septiembre de 2017 y hasta el 13 de mayo de 2018.

12.- El **Decreto Exento N° 3613** de 06 de Diciembre de 2016, por el cual asume el cargo de Alcalde Titular, don **DANIEL JADUE JADUE**, Cédula Nacional de Identidad, N° [REDACTED] de acuerdo a la Sentencia de Calificación y Escrutinio General Elección de Alcalde y Concejales de la Comuna de Recoleta, de fecha 23 de Noviembre de 2016, del Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, que lo declara Alcalde Electo de la I. Municipalidad de Recoleta, por el período legal respectivo.

TENIENDO PRESENTE: Las facultades y atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO:

APRUEBESE el contrato de obras denominada **“OBRAS DE MEJORAMIENTO CIRCUITO PLAZAS ACTIVAS EXTERIORES- BARRIO CHACABUCO II, COMUNA DE RECOLETA”** ID N° 2373-30-LQ17, celebrado con fecha 16 de octubre de 2017, entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD**



DE RECOLETA R.U.T N° 69.254.800-0 y la empresa "CONSTRUCTORA PYL LIMITADA" R.U.T N° 76.215.424-2.

2.- EL PRECIO fijado para la ejecución de las obras corresponde a la suma única y total de **\$180.601.470.-** (ciento ochenta millones seiscientos un mil cuatrocientos setenta pesos).

3.- EL PLAZO de ejecución de las obras será de 110 días corridos, contados desde el día siguiente de la fecha de suscripción del "Acta de entrega del Terreno".

4.- SE DESIGNA como unidad técnica, a cargo del presente contrato, a la Dirección de Obras Municipales.

5.- IMPÚTESE el gasto al Ítem N° 114.05.01.235; centro de costos N°: 02-70.06.70 del presupuesto Municipal vigente.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE, hecho, ARCHÍVESE.



HORACIO NOVOA MEDINA
SECRETARIO MUNICIPAL



OSCAR DANIEL JADUE JADUE
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

JJG/MRH



CONTRATO LICITACIÓN "OBRAS DE MEJORAMIENTO CIRCUITO PLAZAS ACTIVAS
EXTERIORES- BARRIO CHACABUCO II, COMUNA DE RECOLETA" ID: 2373-30-LQ17

"CONSTRUCTORA P Y L LIMITADA"

Y

"MUNICIPALIDAD DE RECOLETA"

En Recoleta, a **16 OCT. 2017** de 2017, entre "CONSTRUCTORA P Y L LIMITADA", R.U.T N° 76.215.424-2, del giro de su denominación, representada por don "OSCAR EDUARDO PIZARRO SEPÚLVEDA", Chileno, Ingeniero Constructor, Cédula Nacional de Identidad N° [REDACTED]; cuyas inscripción rola a fojas 40419, número 28441 del Registro de Comercio de Santiago del año 2012, otorgada ante la 20° Notaría de Linda Scarlett Bosch Jiménez, repertorio número 1249 de 2012, la que se encuentra vigente según certificado de fecha 1 de agosto de 2017 del Conservador de Bienes Raíces y Comercio de Santiago, en adelante: "El Adjudicatario" o "El Contratista", ambos domiciliados para estos efectos en Errázuriz número 330, Doñihue; e-mail(s): opizarro@pylltda.cl ; y la MUNICIPALIDAD DE RECOLETA, R.U.T. N° 69.254.800-0, representada por su Alcalde, don DANIEL JADUE JADUE, [REDACTED], Arquitecto y Sociólogo, Cédula Nacional de Identidad N° [REDACTED], ambos domiciliados en Avenida Recoleta N° 2774, comuna de Recoleta, Santiago, cuya representación consta de la Sentencia de Calificación y Escrutinio General



1290658

Elección de Alcalde y Concejales de la Comuna de Recoleta, de fecha 23 de noviembre de 2016, y del Decreto Exento N° 3613 de fecha 06 de diciembre de 2016, de este Municipio, en adelante: “La Municipalidad”, se ha convenido lo siguiente:

PRIMERO: ADJUDICACIÓN.-Por **Resolución Exenta N° 6819** de fecha 27 de diciembre de 2016, del Servicio de Vivienda y Urbanismo, se aprueba convenio de transferencia de recursos en etapa de anteproyecto, para desarrollo del diseño y la ejecución de obras, con la Municipalidad de Recoleta, para la ejecución del proyecto “Red de Plazas Activas Exteriores”, del barrio Chacabuco II, de esta comuna. Por **Decreto Exento N° 144** de fecha 20 de enero de 2017, de este municipio, se aprueba el referido convenio. Por **Resolución Exenta N° 3300** de fecha 29 de junio de 2017, del Servicio de Vivienda y Urbanismo, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, se aprueba “Modificación de Convenio de Transferencia de Recursos de Programa de Recuperación de Barrios”, para desarrollo del diseño y ejecución de obras, denominado “Red de Plazas Activas Exteriores”, del Barrio Chacabuco II, suscrito con fecha 29 de junio de 2017 con la Ilustre Municipalidad de Recoleta. Por **Decreto Exento N° 1643** de fecha 6 de julio de 2017, de este municipio, se aprueba la referida modificación de convenio, por el cual se dispone en aumentar el monto de la transferencia de recursos inicial.

Por **Decreto Exento N° 1653** de fecha 7 de julio de 2017, se aprobaron las bases de licitación pública para contratar la ejecución de las obras correspondientes al proyecto de inversión “**OBRAS DE MEJORAMIENTO CIRCUITO PLAZAS ACTIVAS EXTERIORES- BARRIO CHACABUCO II, COMUNA DE RECOLETA**”, publicándose la propuesta, a través del Portal del Mercado Público, bajo la Adquisición ID: 2373-30-LQ17. El Informe Técnico de las Ofertas, de fecha 4 de septiembre de 2017, emitido por la Comisión Evaluadora de la Municipalidad de Recoleta, favorable en su numeral 8, a adjudicar la Propuesta al oferente, “**CONSTRUCTORA P Y L LTDA.**”, por ser la empresa que obtuvo el mayor puntaje de ponderación según la pauta de evaluación, de 96,91%.



por el monto total de \$180.601.470.- IVA incluido y por el plazo de 110 días corridos. El Acuerdo N° 121 de fecha 12 de septiembre de 2017, del Honorable Concejo Municipal de Recoleta, por el cual se aprueba adjudicar la licitación pública, “**OBRAS DE MEJORAMIENTO CIRCUITO PLAZAS ACTIVAS EXTERIORES, BARRIO CHACABUCO II, COMUNA DE RECOLETA**”, al proponente “**CONSTRUCTORA P Y L LTDA.**” R.U.T. N° 76.215.424-2, domiciliada en Errázuriz 330, Doñihue, por el monto total de \$180.601.470.- IVA incluido, por un plazo de ejecución de obras de 110 días corridos, por ser la oferta conveniente al interés municipal, y de conformidad a las Bases Administrativas y Técnicas que regularon la licitación, y la propia oferta del adjudicatario, documentos que para todo los efectos legales y administrativos forman parte integrante del referido Acuerdo. Por **Decreto Exento N° 2621** de fecha 22 de septiembre de 2017, se promulga Acuerdo N°121 de fecha 12 de septiembre de 2017, del Honorable Concejo Municipal que aprueba adjudicar la propuesta pública a “**La Adjudicataria**”.

SEGUNDO: OBJETO.- El proyecto “Circuito Plazas Activas Exteriores, contempla el mejoramiento y remodelación de cinco plazas esquinas ubicadas al borde del polígono de intervención del barrio Chacabuco.

El objetivo central es generar una red de áreas verdes al exterior del barrio, que permitirá consolidar un circuito perimetral de espacios públicos mediante la incorporación de nuevas actividades y usos. Con dichas intervenciones se propiciará el encuentro vecinal, a través de la realización de espacios recreativos, deportivos, zonas multiuso, entre otros.

La iniciativa contempla el mejoramiento de las cinco plazas esquinas financiadas con recursos del Programa Quiero Mi Barrio. Los espacios a intervenir se encuentran en la intersección de las calles Huber Benítez- Diego Silva, Huber Benítez- Gualberto Méndez, Huber Benítez- Principal,



Principal-Aigua y Santa Bárbara- Diego Silva, los que alcanzan un área de intervención total de 2.869 metros cuadrados, entre otros.

Todo lo anterior según lo indicado en las Especificaciones Técnicas, Planimetría y Bases Generales de licitación, y conforme a la oferta del proponente, según siguiente cuadro detalle:

ANEXOS ECONÓMICOS - FORMULARIO Nº8

PRESUPUESTO DETALLADO

| | |
|------------------------|---|
| Nombre de la Propuesta | OBRAS DE MEJORAMIENTO CIRCUITO PLAZAS ACTIVAS EXTERIORES – BARRIO CHACABUCO 2, COMUNA DE RECOLETA |
| Nombre del Proponente | Constructora PyL Ltda. |

HOJA Nº _____ DE _____

| ITEM | DESCRIPCION | UNI | CANT | P.UNIT. \$ | P.UNI T. U.F | TOTAL |
|------------|--|-----|--------|------------|--------------|----------------------|
| 1 | OBRAS PROVISIONALES | | | | | |
| 1.1 | Instalación de Faenas | uni | 5 | \$ 650.000 | 24,67 | \$ 3.250.000 |
| 1.2 | Letrero de Obras | uni | 5 | \$ 750.000 | 28,46 | \$ 3.750.000 |
| 1.3 | Cierro Provisorio | ml | 300 | \$ 5.500 | 0,21 | \$ 1.650.000 |
| | TOTAL 1 | | | | | \$ 8.650.000 |
| 2 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | |
| 2.1 | DEMOLICION, LIMPIEZA Y DESPEJE DE TERRENO | | | | | |
| 2.1.1 | Retiro de Escombros y Mobiliario Existente | uni | 5 | \$ 70.000 | 2,66 | \$ 350.000 |
| 2.1.2 | Escarpe y Limpieza de Terreno | m2 | 2173 | \$ 2.100 | 0,08 | \$ 4.563.300 |
| 2.1.3 | Trazados y Niveles | ml | 380 | \$ 3.100 | 0,12 | \$ 1.178.000 |
| 2.1.4 | Replanteo Geométrico | ml | 380 | \$ 890 | 0,03 | \$ 338.200 |
| 2.1.5 | Demolición de veredas existente | m3 | 65,6 | \$ 30.000 | 1,14 | \$ 1.968.000 |
| | TOTAL 2 | | | | | \$ 8.397.500 |
| 3 | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN | | | | | |
| 3.1 | PAVIMENTOS Y TRATAMIENTOS DEL SUELO | | | | | |
| 3.1.1 | Base estabilizada | m3 | 38,2 | \$ 18.000 | 0,68 | \$ 687.960 |
| 3.1.2 | Calzada de hcv esp=0,14 m | m2 | 8,0 | \$ 15.000 | 0,57 | \$ 120.000 |
| 3.1.3 | preparacion terre, escarif. Y compactado | m2 | 1103,1 | \$ 2.100 | 0,08 | \$ 2.316.531 |
| 3.1.4 | soleras, extracción y trans. A botadero | ml | 85,0 | \$ 5.400 | 0,20 | \$ 459.000 |
| 3.1.5 | Soleras tipo A (recta, curva y rebajada) | ml | 78,5 | \$ 9.800 | 0,37 | \$ 769.594 |
| 3.1.6 | Solera tipo C suministro y colocación | ml | 54,1 | \$ 8.100 | 0,31 | \$ 438.210 |
| 3.1.7 | Mortero de pega 1:3 - 425 kg./cem./m3 | m3 | 0,5 | \$ 47.000 | 1,78 | \$ 22.560 |
| 3.1.8 | veredas baldosas táctiles tipo Minvu 0 Amarilla 0.40 x 0.40x 0.036 | m2 | 9,7 | \$ 39.000 | 1,48 | \$ 377.520 |
| 3.1.9 | Veredas hormigón cem. Esp.=0,07 m. pav.simple | m2 | 527,6 | \$ 8.400 | 0,32 | \$ 4.431.924 |
| 3.1.10 | Veredas hormigón cem. Esp.=0,10 m. pav reforzado | m2 | 575,5 | \$ 13.100 | 0,50 | \$ 7.539.050 |
| 3.1.11 | Solerillas Canto biselado o redondeado | ml | 1132,0 | \$ 7.300 | 0,28 | \$ 8.263.454 |
| 3.1.12 | Maicillo Amarillo | m2 | 729,5 | \$ 4.500 | 0,17 | \$ 3.282.840 |
| 3.1.13 | Bolones 3"-5" | m2 | 3,9 | \$ 21.000 | 0,80 | \$ 82.320 |
| 3.1.14 | Baldosa microvibrada colonial piedra negra | m2 | 35,5 | \$ 39.000 | 1,48 | \$ 1.384.500 |
| | TOTAL 3 | | | | | \$ 30.175.460 |
| 4 | PAISAJISMO | | | | | |
| 4.1 | PROYECTO PAISAJISMO | | | | | |



| | | | | | | |
|----------|---|-----|-------|------------|-------|----------------------|
| 4.1.1 | Extracción Vegetación Existente Y Traslado A Botadero | uni | 6,0 | \$ 80.000 | 3,04 | \$ 480.000 |
| 4.1.2 | Manejo de Arbolado Existente | uni | 46,0 | \$ 21.000 | 0,80 | \$ 966.000 |
| 4.2 | PREPARACIÓN TERRENO AREAS VERDES | | | | | |
| 4.2.1 | Suelo para Árboles | m2 | 36,0 | \$ 6.100 | 0,23 | \$ 219.600 |
| 4.2.2 | Suelo para Césped | m2 | 496,7 | \$ 3.100 | 0,12 | \$ 1.539.770 |
| 4.2.3 | Suelo para Arbustos, herbáceas y cubresuelos | m2 | 186,0 | \$ 6.100 | 0,23 | \$ 1.134.600 |
| 4.3 | PLANTACIÓN ELEMENTOS VEGETALES | | | | | |
| 4.3.1 | Fertilización | m2 | 718,7 | \$ 1.800 | 0,07 | \$ 1.293.660 |
| 4.3.2 | Césped en rollo | m2 | 496,7 | \$ 5.100 | 0,19 | \$ 2.533.170 |
| 4.3.3 | Arboles | | | | | |
| 4.3.3.1 | ceratonia silicua / algarrobo europeo | uni | 12,0 | \$ 86.000 | 3,26 | \$ 1.032.000 |
| 4.3.3.2 | prosopis alba / algarrobo blanco | uni | 13,0 | \$ 86.000 | 3,26 | \$ 1.118.000 |
| 4.3.3.3 | liriodendron tulipifera / tulipero | uni | 11,0 | \$ 80.000 | 3,04 | \$ 880.000 |
| 4.3.4 | Arbustos | | | | | |
| 4.3.4.1 | laurel en flor enano | uni | 47,0 | \$ 11.200 | 0,43 | \$ 526.400 |
| 4.3.4.2 | veronica buxifolia | uni | 105,0 | \$ 8.400 | 0,32 | \$ 882.000 |
| 4.3.4.3 | nandina doméstica | uni | 77,0 | \$ 15.990 | 0,61 | \$ 1.231.230 |
| 4.3.5 | herbáceas | | | | | |
| 4.3.5.1 | tulbarga | uni | 189,0 | \$ 3.100 | 0,12 | \$ 585.900 |
| 4.3.5.2 | gaura rosada | uni | 283,0 | \$ 6.599 | 0,25 | \$ 1.867.517 |
| 4.3.5.3 | gaura blanca | uni | 57,0 | \$ 6.599 | 0,25 | \$ 376.143 |
| 4.3.5.4 | agathea verde | uni | 49,0 | \$ 2.100 | 0,08 | \$ 102.900 |
| 4.3.5.5 | agathea variegada | uni | 22,0 | \$ 2.100 | 0,08 | \$ 46.200 |
| 4.3.5.6 | coreopsis | uni | 114,0 | \$ 1.850 | 0,07 | \$ 210.900 |
| 4.3.5.7 | dimorfoteca rastrera | uni | 114,0 | \$ 2.100 | 0,08 | \$ 239.400 |
| 4.3.6 | cubresuelos | | | | | |
| 4.3.6.1 | vitadinea | uni | 549,0 | \$ 980 | 0,04 | \$ 538.020 |
| 4.3.6.2 | nepeta | uni | 50,0 | \$ 989 | 0,04 | \$ 49.450 |
| | TOTAL 4 | | | | | \$ 17.852.860 |
| 5 | MOBILIARIO | | | | | |
| 5.1 | MOBILIARIO URBANO | | | | | |
| 5.1.1 | Escaño Prefabricadas Modelo barcelona 180 Vanghar | uni | 8,0 | \$ 340.000 | 12,90 | \$ 2.720.000 |
| 5.1.2 | Basureros | uni | 6,0 | \$ 160.000 | 6,07 | \$ 960.000 |
| 5.1.3 | Segregador Cilindrico Ø20X65 met. | uni | 98,0 | \$ 45.000 | 1,71 | \$ 4.410.000 |
| 5.1.5 | Jardinera Circular Prefabricada | ml | 33,9 | \$ 165.000 | 6,26 | \$ 5.588.550 |
| 5.2 | MÁQUINAS EJERCICIOS Y JUEGOS INFANTILES | | | | | |
| 5.2.1 | Máquinas de Ejercicios | | | | | |
| 5.2.1.1 | Timón grande doble | | 1,0 | \$ 610.000 | 23,15 | \$ 610.000 |
| 5.2.1.2 | Torcionador triple | | 1,0 | \$ 550.000 | 20,87 | \$ 550.000 |
| 5.2.1.3 | Caminador aérea simple | | 1,0 | \$ 410.000 | 15,56 | \$ 410.000 |
| 5.2.1.4 | Elíptica | | 2,0 | \$ 400.000 | 15,18 | \$ 800.000 |
| 5.2.1.5 | Cabalgata | | 2,0 | \$ 400.000 | 15,18 | \$ 800.000 |
| 5.2.1.6 | Calistenia-1 (Valmetal) | | 1,0 | \$ 590.000 | 22,39 | \$ 590.000 |
| 5.2.1.7 | Caminador aérea doble | | 1,0 | \$ 570.000 | 21,63 | \$ 570.000 |
| 5.2.1.8 | Alzadora de pies | | 1,0 | \$ 590.000 | 22,39 | \$ 590.000 |
| 5.2.1.9 | Hombros y espalda | | 1,0 | \$ 750.000 | 28,46 | \$ 750.000 |
| 5.2.1.10 | bogadora o remadora | | 1,0 | \$ 450.000 | 17,08 | \$ 450.000 |



| | | | | | | | |
|--------------|---|-----|-------|------------|-------|--|-----------------------|
| 5.2.2 | Juegos Infantiles | | | | | | |
| 5.2.2.1 | columpio simple | | 1,0 | \$ 350.000 | 13,28 | | \$ 350.000 |
| 5.2.2.2 | columpio doble | | 2,0 | \$ 390.000 | 14,80 | | \$ 780.000 |
| 5.2.2.3 | trepador metalico horizontal | | 1,0 | \$ 355.000 | 13,47 | | \$ 355.000 |
| 5.2.2.4 | tobogan | | 1,0 | \$ 345.000 | 13,09 | | \$ 345.000 |
| 5.2.2.5 | balancin doble | | 1,0 | \$ 380.000 | 14,42 | | \$ 380.000 |
| 5.2.2.6 | traslado de juegos infantiles existentes | | 2,0 | \$ 81.000 | 3,07 | | \$ 162.000 |
| 5.2.2.7 | panel de percusión | | 1,0 | \$ 710.000 | 26,94 | | \$ 710.000 |
| | TOTAL 5 | | | | | | \$ 22.880.550 |
| 6 | ESPECIALIDADES | | | | | | |
| 6.1 | PROYECTO DE RIEGO | | | | | | |
| 6.1.1 | Arranque- Medidor 25mmde Lectura Remota - Camara Blindada | uni | 5,0 | \$ 945.000 | 35,86 | | \$ 4.725.000 |
| 6.1.2 | Excavaciones y Rellenos | m3 | 8,2 | \$ 8.900 | 0,34 | | \$ 72.980 |
| 6.1.3 | Cañerías de PVC hidráulico | ml | 116,0 | \$ 21.000 | 0,80 | | \$ 2.436.000 |
| 6.1.4 | Válvulas de Acople Rápido | uni | 5,0 | \$ 41.000 | 1,56 | | \$ 205.000 |
| 6.1.5 | Camara guardamanguera | uni | 5,0 | \$ 125.000 | 4,74 | | \$ 625.000 |
| | | | | | | | |
| 6.2 | PROYECTO ELECTRICO | | | | | | |
| 6.2.1 | Empalmes Eléctricos Tarifa BT1 | uni | 5,0 | \$ 550.000 | 20,87 | | \$ 2.750.000 |
| 6.2.2 | Tablero de control T.D.A | uni | 5,0 | \$ 180.000 | 6,83 | | \$ 900.000 |
| 6.2.3 | Canalización Subterránea | ml | 321,0 | \$ 7.100 | 0,27 | | \$ 2.279.100 |
| 6.2.4 | Puesta a Tierra | uni | 5,0 | \$ 240.000 | 9,11 | | \$ 1.200.000 |
| 6.2.5 | Tierra Protección Cable Desnudo | uni | 243,0 | \$ 3.100 | 0,12 | | \$ 753.300 |
| 6.2.6 | Camaras Tipo "C" | uni | 32,0 | \$ 80.000 | 3,04 | | \$ 2.560.000 |
| 6.2.7 | Luminaria Peatonal LED 60W | uni | 30,0 | \$ 190.000 | 7,21 | | \$ 5.700.000 |
| 6.2.8 | Poste Acero galvanizado en caliente Cónico 4m | uni | 30,0 | \$ 100.000 | 3,79 | | \$ 3.000.000 |
| 6.2.9 | Inscripción SEC | gl | 5,0 | \$ 250.000 | 9,49 | | \$ 1.250.000 |
| | | | | | | | |
| | TOTAL 6 | | | | | | \$ 28.456.380 |
| 7 | OBRAS COMPLEMENTARIAS | | | | | | |
| 7.1 | Aseo y Entrega de la obra | gl | 5,0 | \$ 450.000 | 17,08 | | \$ 2.250.000 |
| 7.2 | Planos AS-BUILT todas las especialidades | gl | 5,0 | \$ 550.000 | 20,87 | | \$ 2.750.000 |
| | TOTAL 7 | | | | | | \$ 5.000.000 |
| | | | | | | | |
| [1] | COSTO DIRECTO (1+2+3+4+5+6) | | | | | | \$ 121.412.753 |
| [2] | GASTOS GENERALES, (% sobre [1]) | | | 15,00% | | | \$ 18.211.913 |
| [4] | UTILIDADES (% sobre [1]) | | | 10,00% | | | \$ 12.141.275 |
| [5] | VALOR NETO OFERTA | | | | | | \$ 151.765.941 |
| [6] | I.V.A. (% sobre [5]) | | | 19,00% | | | \$ 28.835.529 |
| | VALOR TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMATIVO (Suma de [5] + [6]) | | | | | | \$ 180.601.470 |



TERCERO: PRECIO.- El precio total del contrato asciende a la suma única y total de \$180.601.470 (ciento ochenta millones seiscientos un mil cuatrocientos setenta pesos).

CUARTO: El PLAZO.- De ejecución del presente proyecto será de 110 días corridos, contados desde el día posterior a la fecha de suscripción del “Acta de Entrega de Terreno”.

QUINTO: GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SEGURO.- “La Adjudicataria”, deberá entregar una garantía de fiel cumplimiento del contrato equivalente al 10% del valor total del contrato, con una vigencia superior en 90 días al plazo de ejecución del contrato. De acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas Especiales, viene en complementar lo dispuesto en el Artículo N°47 de las Bases Administrativas Generales en el sentido de establecer la obligación de entregar al momento de suscribir el presente instrumento, una póliza de seguro equivalente al tres por ciento (3%) del monto total del contrato para asegurar contra todo riesgo de pérdidas, y responder de todo daño de cualquier naturaleza, que con motivo de la Obra se cause a terceros, y caucionar el pago de indemnizaciones que pudiere corresponderle. Esta garantía se devolverá una vez efectuada la Recepción Provisoria Sin Observaciones de las obras.

SEXTO: OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.-

1. Instalación de Letrero: El contratista deberá, dentro de los primero 10 días corridos a partir de la fecha de entrega de terreno, instalar en la obra, en un punto visible, un letrero indicativo conforme a los modelos y dimensiones entregados por la Unidad Técnica.

Además se deberá incorporar en la documentación que respalda el primer estado de pago, una (S) fotografía (s) que den cuenta de la instalación de dicho letrero de obras.

El letrero será retirado por el contratista, previa solicitud de la Unidad Técnica.

2. Medida de Seguridad: Serán las establecidas por la ITO, de acuerdo a la normativa vigente y en concordancia con las medidas de control establecido en las presentes Bases Administrativas.



SÉPTIMO: MULTAS.- En complemento y/o modificación de las Bases Administrativas Generales, se establecen las siguientes multas:

1.- Por atraso.- Si el contratista no entregare las obras en el plazo fijado para su término, se aplicará una multa diaria equivalente al 0,5% del valor del contrato.

2.- Sin profesional a cargo.- Cuando sea pertinente, se aplicará una multa diaria equivalente a 5 UTM por la no existencia del profesional a cargo de la obra, el que deberá estar acreditado en el Libro de Obra y autorizado por el ITO.

3.- Por no instalación de letreros de obras.- Se aplicará una multa de 2 UTM diaria por la no instalación de los letreros de obras dentro de los primeros 10 días corridos desde la Entrega de Terreno, conforme a los modelos y dimensiones entregados por la Unidad Técnica.

4.- Por incumplimiento de instrucciones del Inspector Técnico de Obras.- Se aplicará una multa de 2 UTM por cada vez que el contratista no acate las instrucciones de la ITO dentro del plazo establecido para ello, estampadas en el Libro de Obras.

La aplicación de multas no podrá exceder en su totalidad del 10% del valor del contrato. Si el valor sobrepasa el porcentaje indicado, se procederá a la liquidación del contrato y a hacer efectiva la Boleta de Garantía por fiel cumplimiento del contrato.

OCTAVO: SUPREMACÍA Y REMISIÓN A LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES Y GENERALES.- En todo lo no referido expresamente en este contrato, y en la ejecución de las obras contratadas, se estará a lo dispuesto en las Bases Administrativas Especiales y Generales, Especificaciones Técnicas, Planos, consultas y aclaraciones, oferta del proponente y demás documentos de licitación **“OBRAS DE MEJORAMIENTO CIRCUITO PLAZAS ACTIVAS EXTERIORES- BARRIO CHACABUCO II” ID: 2373-30-LQ17**, las que forman parte del presente contrato para todos los efectos legales. En caso de contradicción entre el presente contrato y las bases, primarán estas últimas, las cuales además, se entienden formar parte del este mismo instrumento.

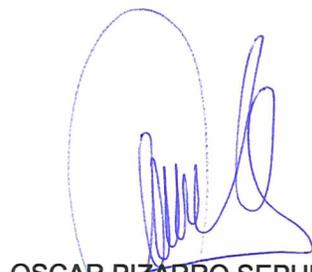


NOVENO: INTERPRETACIÓN DE LAS BASES Y EL CONTRATO.- Cualquier diferencia en la interpretación del presente contrato y las bases, será resuelta sin ulterior recurso por la Unidad Técnica, sin perjuicio de las atribuciones correspondientes al Alcalde.

DÉCIMO: DOMICILIO.- Para todos los efectos legales derivados de este contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

DÉCIMO PRIMERO: DECRETO ALCALDICIO APROBATORIO.- Para la validez del presente contrato, éste deberá ser firmado y sancionado por el correspondiente Decreto Alcaldicio.

DÉCIMO SEGUNDO: COPIAS.- Este contrato se suscribe en diez ejemplares de idéntica data y tenor, quedando nueve en poder de "La Municipalidad" y uno en poder de "La Adjudicataria".



OSCAR PIZARRO SEPULVEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA P Y L LTDA.



OSCAR DANIEL JADUE JADUE
ALCALDE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

JJG/MRH

